

“Parco Giardino dell'Annunziata”

Cartella Stampa

16 ottobre 2012



Comitato per la salvaguardia del territorio Abbatense
abbiateperilterritorio@gmail.com



Elenco documenti

1. Comunicato stampa e logo del Comitato
2. Richiesta per il censimento degli immobili sfitti o non utilizzati
3. Partecipazione alla campagna del FAI “I Luoghi del Cuore”
4. Appello e raccolta firme per il “Comitato per la difesa del territorio Abbatense”
5. Concorsi per la cittadinanza
6. Rassegna Stampa
7. Documenti istituzionali
8. Fotografie
9. Cartoline
10. I video

1. Comunicato stampa e logo del Comitato

Il neo costituito Comitato per la difesa del territorio Abbatense chiede all'amministrazione di attivarsi in tutte i modi possibili per **bloccare il piano Sogef che andrebbe a distruggerebbe un'area di incredibile valore storico, ambientale e naturalistico quale quella degli ex-orti e area umida a fronte dell'Annunziata** con un'inutile colata di cemento e la costruzione di 4 palazzoni di 8 piani che andrebbero ad aumentare il numero degli appartamenti vuoti e sfitti nella nostra città.

Chiediamo inoltre una **ridiscussione generale e sostanziale del Piano del Governo del Territorio per scongiurare il possibile e scellerato consumo di territorio in esso compreso**, PGT disegnato attorno ad una devastante tangenziale che darebbe il colpo definitivo alla "diversità" e alla qualità della vita della nostra città, peggiorando per sempre e irrimediabilmente il nostro futuro.

Chiediamo inoltre un rinnovato impegno per la **salvaguardia del Ticino, dei suoi boschi e del suo Parco, così come di tutte le bellezze architettoniche** presenti ad Abbiategrosso spesso dimenticate e trascurate.

Comitato per la difesa del Territorio Abbatense



2. Richiesta per il censimento degli immobili sfitti o non utilizzati

Al Sindaco del Comune di Abbiategrasso

Illustrissimo Signor Sindaco,

con la presente **provvediamo formalmente a richiederLe**, a nome e per conto del Forum Italiano dei Movimenti per la Terra e il Paesaggio e delle **oltre 700 organizzazioni** attualmente ad esso aderenti, di **voler provvedere ad attivare con urgenza massima un capillare censimento del patrimonio edilizio** presente all'interno dei confini del Comune da Ella guidato.

Tale necessario censimento viene in questi giorni **richiesto a tutti i Comuni italiani**, allo scopo di mettere in luce con assoluta esattezza la **realità delle strutture edilizie già presenti nel territorio** di ciascun municipio e, in particolare, **il numero di quelle sfitte, vuote, non utilizzate (ed eventualmente la superficie), le superfici edificabili residue del vigente piano urbanistico e quelle previste da eventuali piani adottati**. Questo elemento è ritenuto di estrema importanza per monitorare lo stato attuale dell'offerta edilizia e ragionare - senza pregiudizi e con precisi dati di ausilio - il fenomeno del **consumo di suolo** e tutte le necessarie pianificazioni conseguenti.

La scheda - preparata da un folto gruppo di cittadini, da professionisti del settore e da amministratori - si compone di due parti:

1. la prima parte riassume i punti nevralgici **indispensabili** richiesti a tutti i Comuni;
2. la seconda parte enuclea altri elementi **importanti e facoltativi** che ci auguriamo possano comunque essere segnalati, onde rendere ancora più efficace il monitoraggio.

La scheda è stata ideata allo scopo di **offrire un metodo di lavoro** che possa **guidare ogni nuova futura pianificazione dello strumento urbanistico comunale** e favorire una discussione basata su informazioni certe ed aperta ai **contributi di tutti i cittadini**.

La portata delle informazioni previste, ci portano anche ad invitarla a valutare, **successivamente**, la decisione di adottare, per il tramite di idonea modifica/revisione del vigente piano urbanistico, una moratoria per le nuove edificazioni su aree libere previste dallo strumento urbanistico attualmente in vigore e/o da sue varianti: **i dati che il Suo Comune avrà modo di mettere in luce, infatti, potrebbero profondamente modificare il quadro complessivo delle pianificazioni attualmente definite** in assenza di riferimenti metodologici che abbraccino l'intero assetto urbanistico comunale.

È possibile inviare i risultati del censimento in **formato digitale** (alla mail censimento@salviamoilpaesaggio.it e/o abbiateperilterritorio@gmail.com) oppure in formato **cartaceo** al seguente indirizzo:

COMITATO SALVIAMO IL PAESAGGIO di Abbiategrasso

Restiamo a completa disposizione Sua e dei tecnici e funzionari comunali per ogni necessaria ulteriore delucidazione.

RingraziandoLa anticipatamente per la Sua attenzione, porgiamo le nostre più vive cordialità restando in attesa di cortese ed urgente risposta.

**Forum Italiano dei Movimenti per la Terra e il Paesaggio
Comitato per la difesa del territorio Abbatense**

La campagna nazionale di Salviamo il Paesaggio

La prima campagna nazionale del Forum: “Salviamo il Paesaggio, Difendiamo i Territori” è la **proposta di un censimento capillare, in ogni Comune italiano, per mettere in luce quante abitazioni e quanti edifici produttivi siano già costruiti ma non utilizzati, vuoti, sfitti.**

Un gruppo di oltre 150 persone (tra cui amministratori locali, architetti, urbanisti, professionisti del settore) ha elaborato una scheda di censimento da recapitare a tutti gli 8.101 Comuni italiani, richiedendone la compilazione entro 6 mesi.

E' la precisa proposta di un metodo di pianificazione, che andrebbe adottato con immediatezza per scongiurare ciò che sta purtroppo accadendo, ovvero che i piani urbanistici siano realizzati lontano dai bisogni effettivi delle comunità locali e prevedano nuovo consumo di suolo nonostante l'ampia disponibilità edilizia già esistente.

I Piani Urbanistici a “crescita zero” non devono spaventarci, se sappiamo con esattezza a quanto ammonta (in termini numerici e di superficie) questo patrimonio edilizio costruito ma non utilizzato.

E le scelte di molti Comuni lo dimostrano: Cassinetta di Lugagnano (MI), Solza (BG), Camigliano (CE), Ronco Briantino (MI), Ozzero (MI), Pregnana Milanese (MI) sono già giunti a nuovi Piani urbanistici a “crescita zero”, grazie al coinvolgimento preventivo della cittadinanza e alla parallela analisi sul come ovviare alla conseguente “perdita” degli oneri di urbanizzazione per le nuove costruzioni.

Tra novembre e gennaio sono già più di 50 i Comitati locali “Salviamo il Paesaggio” costituiti per rendere possibile la compilazione dei censimenti comunali e per ampliare l'informazione specifica nei confronti di tutti i cittadini italiani. Altri 50 Comitati si formeranno nel corso dei prossimi mesi (guarda l'elenco aggiornato dei comitati locali): una chiara dimostrazione di come la tutela del “Bene Comune” sia entrata a far parte delle priorità di tutta la cittadinanza italiana.

Ora spetta ai Sindaci, ai consigli comunali, ai tecnici contribuire all'esatta “misurazione” di questa mappa del territorio.

In ogni Comune.

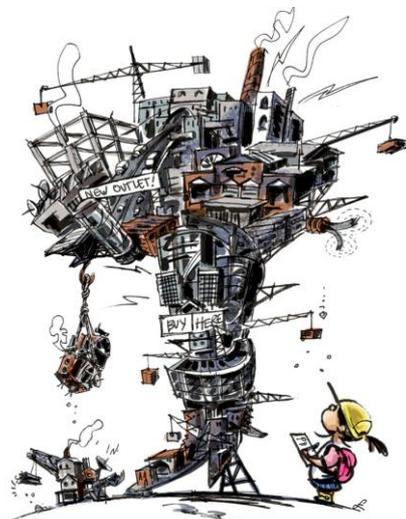
In tutta Italia.

http://www.salviamoilpaesaggio.it/blog/info_sul_forum/campagna-per-il-censimento/

Situazione aggiornata sulle risposte dei Comuni

Per verificare l'aggiornamento delle risposte di ogni singolo Comune alla richiesta di censimento e la data di ricevimento e di certificazione del messaggio con relativo indirizzo mail di riferimento. Nei prossimi giorni verrà caricato integralmente anche il documento di risposta in pdf ricevuto da ciascun Ente.

<http://www.salviamoilpaesaggio.it/reportpec.html>



3. Partecipazione alla campagna del FAI “I Luoghi del Cuore”

Tra le aree che rischiano di scomparire, ce n'è una che mostra tutta la meraviglia di un territorio unico in tutta la provincia di Milano: la zona degli ex orti dietro l'Annunciata e l'area umida che sta a ridosso dalla parte opposta della via Papa Paolo Vi, un luogo unico che integra flora, fauna (anche protetta), la bellezza architettonica dell'Annunciata, le esperienze della socialità spontanea (gli orti urbani), la storia industriale e operaia della città (la IAR Sitalt completamente dismessa).

Un patrimonio unico che andrebbe valorizzato e protetto ma che un piano di lottizzazione di parecchi anni fa, confermato all'interno dell'ultimo Piano di Governo del Territorio, vuole distruggere per sempre.

L'area è censita sul sito del FAI

<http://www.iluoghidelcuore.it>

Come segnalare l'area

Segnalare l'area come Luogo del cuore può essere importante per offrirle la giusta visibilità.

Andate a questo link, registrandovi, e segnalate. Ci sono video e foto:

<http://www.iluoghidelcuore.it/area-umida-e-orti-davanti-ex-convento-annunziata>



L'area nella classifica nazionale

Ad oggi l'area è tra le prime 20 in Italia, ed ha avuto:

257 segnalazioni web

17 commenti

26 foto

1 video

Il progetto “I Luoghi del Cuore” promosso dal FAI

Dar voce alle segnalazioni dei beni più amati in Italia per assicurarne un futuro è lo scopo de “I Luoghi del Cuore”, il censimento nazionale promosso dal FAI in collaborazione con Intesa Sanpaolo, che chiede ai cittadini di indicare i luoghi che sentono particolarmente cari e importanti e che vorrebbero fossero ricordati e conservati intatti per le generazioni future. L'appello è volto alla difesa di tesori piccoli e grandi, più o meno noti, che occupano un posto speciale nella vita di chi li ha a cuore.

Il progetto ha l'obiettivo di coinvolgere concretamente tutta la popolazione, di qualsiasi età e nazionalità, e di contribuire alla sensibilizzazione sul valore del nostro patrimonio artistico, monumentale e naturalistico;

Attraverso il Censimento il FAI sollecita le Istituzioni locali e nazionali competenti affinché riconoscano il vivo interesse dei cittadini nei confronti delle bellezze del Paese

e mettano a disposizione le forze necessarie per salvaguardarle così da rendere possibile il recupero di uno o più beni votati.

Se la prima edizione, lanciata nel 2003, era già stata un grande successo, ricevendo 24.200 segnalazioni, l'edizione successiva ha avuto una crescita decisamente superiore alle aspettative con ben 92.468 segnalazioni giunte nel 2004. Per poter assicurare un'adeguata valutazione e valorizzazione di tali segnalazioni, sono stati introdotti censimenti a cadenza biennale con un tema diverso per ogni edizione. L'idea si è dimostrata efficace: il terzo censimento del 2006, dedicato ai Luoghi di Natura, ha ottenuto ben 120.960 voti e nel 2008, sono pervenute 115.138 segnalazioni per chiedere di cancellare ciò che deturpa i luoghi più amati dagli italiani. Nel 2010 il FAI, a 150 anni dall'unità d'Italia realizzata da Garibaldi, ha chiesto agli italiani di votare l'Italia del loro cuore. La risposta è stata clamorosa: 464.649 segnalazioni ricevute, un risultato straordinario che riconferma l'importanza del censimento. Nel 2012 torna il Censimento i Luoghi del Cuore e quest'anno l'obiettivo è quello di rendere potenzialmente internazionale l'iniziativa chiedendo a tutto il Mondo di partecipare e di segnalare il proprio Luogo italiano del Cuore.

<http://www.iluoghidelcuore.it/il-progetto>

4. Appello e firme per sostenere ed aderire al Comitato per la difesa del territorio Abbiatense

Al fine di coinvolgere il massimo numero di persone e associazioni si è deciso di sottoporre e chiedere la sottoscrizione a tutti del seguente appello:

I sottoscritti firmatari chiedono all'Amministrazione Comunale di Abbiategrasso di attivarsi in tutte le sedi istituzionali e sociali e adoperarsi, con tutti gli strumenti amministrativi, legali, culturali e politici, per **evitare che il piano di lottizzazione SOGEF distrugga un'area di valore storico, ambientale e naturalistico a pochi metri dall'Annunciata.**

Costruire quattro palazzi di otto piani non serve alla città: aumenterebbe solo il numero degli appartamenti vuoti.

Il piano SOGEF è però solo una piccola parte di un Piano di Governo del Territorio che prevede, oltre alla distruzione dell'area umida e degli ex-orti dell'Annunciata, la perdita di centinaia di ettari di terreni agricoli.

Per questo chiedono:

- una sostanziale riddiscussione e revisione del Piano del Governo del Territorio, oggi possibile strumento di scellerato consumo del territorio;
- la massima attenzione verso la procedura amministrativa attorno alla cosiddetta "tangenziale" Malpensa-Boffalora-Milano, infrastruttura che darebbe un colpo mortale alla vivibilità della nostra città, peggiorando irrimediabilmente il nostro futuro;
- un rinnovato e attivo impegno per la salvaguardia del Fiume Ticino, dei suoi boschi e del suo Parco;
- la salvaguardia di tutte le bellezze architettoniche presenti ad Abbiategrasso, spesso dimenticate e trascurate.

Ad oggi sono state raccolte quasi 1000 firme.

5. Concorsi per la cittadinanza

Il Comitato propone alla cittadinanza due concorsi a titolo gratuito.

Lo scopo è quello di sensibilizzare ad un consumo più attento e più moderato del territorio, proponendo alternative che possano spingere la cittadinanza a mantenere alta l'attenzione su quelle zone di Abbiategrasso che dovrebbero essere soggette all'ennesima espansione urbanistica.

Tra queste aree troviamo:

- l'Area Umida e gli Orti davanti all'ex Convento dell'Annunziata, un'area di incredibile valore storico, ambientale e naturalistico;
- il Ticino, i suoi boschi e le sue acque;
- tutte le aree indicate nel Piano del Governo del Territorio, che prevede una grossa espansione urbanistica ed un immotivato e gravissimo consumo di territorio.

La cittadinanza diventa protagonista

Concorso artistico per bambini

Il primo concorso sarà rivolto agli alunni del Primo e del Secondo Circolo Didattico di Abbiategrasso; partendo da una storia proposta dal Comitato, gli alunni saranno invitati a creare un loro progetto artistico e verranno premiati sia i progetti più belli, sia la classe che si sarà dimostrata più sensibile alla tematica e avrà dimostrato una maggiore partecipazione.

Concorso fotografico per adulti

Il secondo concorso invece sarà rivolto alla cittadinanza adulta e si tratterà di un concorso fotografico che avrà come argomento i paesaggi abbiatensi in via d'estinzione. Anche in questo caso verranno premiate le fotografie più belle valutate da una giuria di esperti e la fotografia maggiormente votata da una giuria popolare, che potrà votare direttamente sul web.

Modalità di diffusione dei concorsi

I concorsi verranno lanciati nel mese di novembre, attraverso una conferenza pubblica e prendendo direttamente i contatti con le scuole del territorio abbiatense. I responsabili del concorso forniranno a tutti coloro che saranno interessati le informazioni e il materiale necessario per lo sviluppo di un progetto individuale, indicando anche il sito internet attraverso il quale potranno tenersi aggiornati.

I concorsi sono gratuiti e chiunque può parteciparvi.

L'iter di entrambi i concorsi si chiuderà con una mostra di tutti i capolavori di grandi e piccini che si svolgerà l'11 maggio 2013 in un luogo ancora da stabilire.

6. Raccolta della comunicazione recente

- **Sviluppo urbanistico e idea di città**
12 luglio 2012, Cambiamo Abbiategrasso, Folletto 25603, Humus in Fabula, Circolo di Legambiente "Terre di Parchi"
- **Approvate le 4 torri Sogef di via Paolo VI**
2 luglio 2012, Circolo di Legambiente "Terre di Parchi"
- **La rivoluzione nell'orto**
6 maggio 2011, Folletto 25603
- **PGT adottato dalla giunta Albetti, in particolare sull'area Annunciata ed ex Sital**
24 aprile 2012, Cambiamo Abbiategrasso
- **Legambiente svela il Masterplan nascosto per l'area Sital-Anunciata**
18 aprile 2012, Circolo di Legambiente "Terre di Parchi"
- **Le cubature che incombono sulla Città**
11 aprile 2012, Circolo di Legambiente "Terre di Parchi"
- **Laboratorio di Agricoltura e Urbanistica partecipata**
Area umida, Orti, Sital e Annunziata: ripensare insieme il futuro di una porzione città.
31 marzo 2012, Cambiamo Abbiategrasso
- **Qualcuno salvi il paesaggio abbiatense**
19 marzo 2012, Circolo di Legambiente "Terre di Parchi"
- **Lettera all'Amministrazione: notizie di stampa sulla costruzione di quattro immobili nella porzione di territorio compresa tra via Giotto e la ferrovia**
2 marzo 2012, Italia Nostra
- **Ambiente e agricoltura, contro la vecchia logica del cemento**
1 marzo 2012, Cambiamo Abbiategrasso
- **La seconda rivoluzione nell'orto**
29 febbraio 2012, Folletto 25603

7. Documenti istituzionali

Delibere di Giunta

- **Adozione piano attuativo delle aree di proprietà della società SOGEF**

9 marzo 2012, Comune di Abbiategrasso

- Tavole
- Rilievo fotografico e viste prospettiche dell'intervento (allegato A)
- Relazione
- Delibera adozione Piano attuativo del 15 marzo 2012 n°38
- Convenzione
- Computo metrico
- Avviso deposito documenti SOGEF

Link: <http://www.comune.abbiategrasso.mi.it/Il-Comune/Bandi-appalti-e-avvisi/Avvisi-pubblici/Adozione-piano-attuativo-delle-aree-di-proprietà-della-soc.-SOGEF>

- **Approvazione definitiva piano attuativo delle aree di proprietà della società SOGEF**

16 maggio 2012, Comune di Abbiategrasso

- **Masterplan ATS2 (Siltal-Annunciata)**

5 ottobre 2011, Comune di Abbiategrasso

- Planimetria e scenario
- Delibera

Osservazioni Delibera di Adozione Piano Sogef

- **Osservazioni sul PGT di Abbiategrasso**

17 febbraio 2010, GAS Spesaccorta

- **Osservazioni sull'area di via Paolo VI**

12 marzo 2012, Legambiente e Forum Agenda21

- **Osservazioni sull'area di via Paolo VI**

8 aprile 2012, singoli cittadini

- **Osservazioni sull'area di via Paolo VI**

10 aprile 2012, Folletto, CIA, Humus in Fabula

- **Osservazioni sull'area di via Paolo VI**

16 aprile 2012, singoli cittadini

- **Osservazioni sull'area di via Paolo VI**

17 aprile 2012, Legambiente

Verbali Commissione Consigliare II

- **Commissione Consigliare II: Presentazione Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale**

- Verbale seduta del 3 settembre 2012
- Contributo di Legambiente sul PTCP

Normative

- **Convenzione di Berna**
19 settembre 1979, Stati membri del Consiglio d'Europa
Convenzione relativa alla conservazione della vita selvatica e dell'ambiente naturale in Europa.
Link: http://www.unisi.it/did/dip-direcon/convenzione_berna_19_09_79.pdf
- **Direttiva Habitat**
21 maggio 1992, Consiglio delle Comunità europee
Direttiva 92/43/CEE del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche
Link: http://www.isprambiente.gov.it/site/files/carta_della_natura/dec92_43_CE.pdf
- **Legge Regionale N. n. 10**
31 marzo 2008, Consiglio Regionale della Lombardia
Disposizioni per la tutela e la conservazione della piccola fauna, della flora e della vegetazione spontanea
Link: http://www.ors.regione.lombardia.it/resources/pagina/N11e3a4a254b0418c113/N11e3a4a254b0418c113/Lr_31_3_08.pdf

Studi e ricerche

- **Erpetofauna tutelata e animali rilevati nella zona umida di via Paolo VI**
2006-2010, Renato Marzorati
- **Bozza di progetto per la riqualificazione dell'area umida a cavallo di Viale Paolo IV ad Abbiategrasso**
Settembre 2011, Tavolo "Natura e Biodiversità" Agenda 21 – Abbiategrasso, Riserva Somin - Comitato Salvaguardia del Ticino Gruppo Pesca, Legambiente - Circolo di Abbiategrasso
- **Offerta e fabbisogno di abitazioni al 2018 nella Regione Lombardia**
27 marzo 2012, Dipartimento di Architettura e Pianificazione – Politecnico di Milano
Link: <http://www.cislbrencia.it/wp-content/uploads/2012/03/rapporto-conclusivo.pdf>

8. Foto

- Convento dell'Annunziata
- Orti
- Area Umida
- Simulazioni del progetto

9. Cartoline

- **Saluti da Abbiategrasso**
- **Ricordo di Abbiategrasso**
- **La cospirazione del tritone**
- **Approccio dinamico**



10. Video

- **Di quando ci riprenderemo la terra**

<http://www.youtube.com/watch?v=O01KYMzwJDA>

- **No al piano Sogef**

<http://www.youtube.com/watch?v=Cv2uGSTFQ8w>

